CITÉ CAURIS

PRÉ-RÉSERVATIONS OUVERTES



Votre nouvelle vie commence ici.

Des villas duplex de très haut standing.
Une nouvelle adresse à découvrir à Aképédo.

AKÉPÉDO · CANTON D'AKÉPÉ



Proche de vos repères.

Pensée pour votre quotidien.

500 m

du boulevard
Lomé–Kpalimé

3 min

du grand rond-point du
marché de Zanguéra

À Aképédo, dans le canton d’Aképé, découvrez un programme de villas aux lignes contemporaines, avec des balcons vitrés et des espaces paysagers.

Perspective de la cité. Repères communiqués par le promoteur ; trajet variable selon la circulation. Perspectives illustratives.



Le plaisir du détail.

01 **REZ-DE-CHAUSSÉE**

Salon de 36,97 m², hall, cuisine, buanderie, une chambre et deux terrasses.

02 **À L'ÉTAGE**

Trois chambres, dont une principale avec dressing ; espace familial et deux balcons.

03 **SIGNATURE**

4 chambres au total. Piscine prévue au plan, quartz blanc et finitions soignées.

Perspective illustrative du programme.

Surfaces des pièces selon les plans fournis ; détails à confirmer au dossier de vente.



Bien vivre, tout simplement.

01 **REZ-DE-CHAUSSÉE**

Salon de 33,23 m², cuisine, une chambre et deux terrasses.

02 **À L'ÉTAGE**

Trois chambres, dont une principale ; espace familial et trois balcons.

03 **SIGNATURE**

4 chambres au total. Jardin, cuisine beige crème et finitions noir-brun.

Perspective illustrative du programme.

Surfaces des pièces selon les plans fournis ; détails à confirmer au dossier de vente.



L’élégance au naturel.

01 **REZ-DE-CHAUSSÉE**

Salon de 33,08 m², cuisine, une chambre et deux terrasses.

02 **À L’ÉTAGE**

Trois chambres, dont une principale, et un balcon.

03 **SIGNATURE**

4 chambres au total. Noyer moyen, cuisine gris et blanc, escalier vitré.

Perspective illustrative du programme.

Surfaces des pièces selon les plans fournis ; détails à confirmer au dossier de vente.



La légèreté des lignes.

Marches sculpturales, transparence du verre et matières lumineuses : un escalier qui donne le ton.

Visuel du descriptif de finition Premium. Implantation selon le plan retenu.

Entrez. Respirez.
Vous êtes chez vous.



LE SALON & LE HALL

La lumière, des tons doux et des lignes sobres.

Des espaces pour recevoir, se retrouver et donner libre cours à votre décoration.

Ambiances Premium. Implantation selon le plan retenu. Mobilier et décoration illustratifs.



Les petits plaisirs de chaque jour.

SE REPOSER.

Une chambre douce, des teintes naturelles et la douceur du bois clair.

CUISINE PREMIUM

Façades beiges brillantes, quartz blanc et lumière naturelle : le plaisir de cuisiner.



Chambre et cuisine Premium. Ambiances illustratives, implantation selon plans.



Un moment à soi.

LA SALLE DE BAIN PREMIUM

La douceur du beige, la transparence du verre et un éclairage délicat composent un espace de bien-être sobre et élégant.

Sanitaires suspendus, miroir avec éclairage intégré et douche avec paroi vitrée. Visuel d’ambiance ; dimensions et implantation selon le plan retenu.

Faisons le premier pas.

Votre demande de pré-réservation

Complétez cette fiche pour être recontacté par notre équipe.

NOM ET PRÉNOM

TÉLÉPHONE / WHATSAPP

E-MAIL

VOTRE VILLA

☐ Premium ☐ Confort ☐ Essentiel

VOTRE PROJET

☐ Résidence principale ☐ Investissement

OBSERVATIONS / CRÉNEAU POUR ÊTRE RAPPELÉ

Date : _____

☐ Je souhaite être recontacté au sujet de ma demande.

Intention de pré-réservation sans versement à ce stade. Cette demande ne confirme pas l'attribution d'une villa. La disponibilité et les conditions de réservation seront communiquées par l'équipe commerciale.

Envoyez votre fiche à : info@arova-capital.com

Votre prochaine adresse.

Premium · Confort · Essentiel



Rencontrons-nous.

LE PROMOTEUR

AROVA
CAPITAL

AROVA CAPITAL

Siège provisoire
Cacavelli – Rue de l'ITRA
Lomé, Togo

+228 78 85 85 67

info@arova-capital.com

www.arova-capital.com

Scannez pour accéder au site du promoteur.

PRÉ-RÉSERVATIONS OUVERTES

Contactez notre équipe pour préparer votre projet.